

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЛАГАНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

РЕШЕНИЕ № 7-33

от «23» ноября 2010 г.

г.Лагань

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом Российской Федерации, Уставом Лаганского городского муниципального образования Собрание депутатов Лаганского городского муниципального образования Республики Калмыкия

РЕШАЕТ:

1. Ввести с 1 января 2011 года на территории Лаганского городского муниципального образования земельный налог, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы за земли, находящиеся в пределах границ Лаганского городского муниципального образования.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

2) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

3.1) Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога самостоятельно

3.2) Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога самостоятельно в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности.

3.3) Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления

3.4) Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, налог, подлежащий уплате к истечению налогового периода, уплачивают не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5) Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог не позднее 15 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Порядок и сроки уплаты авансовых платежей по налогу:

4.1) Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают авансовые платежи по налогу по итогам каждого отчетного периода в размере одной четвертой произведения соответствующей налоговой ставки и кадастровой оценки земли. Сроки уплаты авансовых платежей по налогу 15 апреля, 15 июля, 15 октября.

5. Налоговые льготы.

5.1) Налоговые льготы для налогоплательщиков применяются согласно действующему Налоговому кодексу Российской Федерации.

5.2) Освободить от налогообложения:

- учреждения и организации, полностью финансируемые из бюджета Лаганского городского муниципального образования Республики Калмыкия, в отношении земельных участков, предоставляемых для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и организации функций;

- учреждения и организации, полностью финансируемые из бюджета Лаганского районного муниципального образования Республики Калмыкия, в отношении земельных участков, предоставляемых для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и организации функций.

6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.:

Документы представляются в налоговый орган налогоплательщиком или уполномоченным представителем в подлиннике с предоставлением копии документов или направляются по почте в виде нотариально заверенной копии.

7. Считать утратившим силу решение Собрания депутатов Лаганского городского муниципального образования Республики Калмыкия от 14 ноября 2005 года № 5-14 « Об установлении земельного налога»

8. Решение опубликовать в районной газете «Приморские Известия» или обнародовать иным способом.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Лаганского городского
муниципального образования
Республики Калмыкия



Анханов В.Г.